



Č.: UIS-KO-IPPD-78-4/2025-ID

Bratislava, dňa 19.05.2025

ODBORNÉ STANOVISKO

Podľa § 2 ods. 4 zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 139b ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), čl. 3 písm. b) bod 17. nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 7/2019 o Úrade inšpekčnej služby v znení neskorších predpisov, čl. 3 písm. e) nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 58/2014 o inšpekcii práce pri posudzovaní projektovej dokumentácie stavby inšpektor práce odboru inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby, ako orgánu inšpekcie práce Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „inšpektorát práce ministerstva“), zistil nasledovné skutočnosti:

K projektovej dokumentácii stavby: **„Banská Bystrica – KC, stavebné úpravy – vypracovanie podkladovej štúdie verejnej práce“** s miestom budúcej stavby Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, LV č. 3185, parcelné číslo: KN-C 462/2 a 462/11, k. ú.: Radvaň, obec: Banská Bystrica, okres: Banská Bystrica, kraj: Banskobystrický, ku ktorej bola doručená žiadosť o posúdenie projektovej dokumentácie listom č.: CPBB-OPU-2025/0001872-003 zo dňa 18.03.2025 a doručenej inšpektorátu práce ministerstva dňa 19.03.2025, uvádza inšpektorát práce ministerstva nasledovné pripomienky:

1. Stavebník na účely kolaudačného konania zabezpečí:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového skupiny B písm. i) (klimatizačné jednotky s množstvom chladiva od 3 kg do 25 kg) a skupiny B písm. g), ktorú je potrebné posúdiť oprávnenou právnickou osobou podľa § 5 ods. 2 a 3 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z. z.“) a podľa § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z.

Odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby ku konštrukčnej dokumentácii vyhradeného technického zariadenia žiadam priložiť k projektovej dokumentácii stavby a jeho kópiu bezodkladne zaslať inšpektorátu práce ministerstva.

Zistené nedostatky a upozornenia v odbornom stanovisku oprávnenej právnickej osoby je potrebné odstrániť v plnom rozsahu.

2. V predloženej projektovej dokumentácii stavby v textovej časti technickej správy „B – Súhrnná technická správa str. 11“ je uvedená neplatná legislatíva:
 - vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 292/2008 Z. z. o podrobnostiach o rozsahu a náplni výkonu pracovnej zdravotnej služby, o zložení tímu odborníkov, ktorí ju vykonávajú, a o požiadavkách na ich odbornú spôsobilosť v znení neskorších predpisov bola zrušená § 41 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Platí vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 208/2014 Z. z. o podrobnostiach o rozsahu a náplni výkonu pracovnej zdravotnej služby, o zložení tímu odborníkov, ktorí ju vykonávajú, a o požiadavkách na ich odbornú spôsobilosť
3. V predloženej projektovej dokumentácii stavby v textovej časti technickej správy „E6. Vnútorne slaboprúdové rozvody / E6.2. EL SLP PTV, SKV EZS – PTV Kamerový systém, SKV Systém kontroly vstupu, EZS Elektronická zabezpečovacia signalizácia, str. 4“ je uvedená neplatná legislatíva:
 - vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 288/2000 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb bola zrušená § 103 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
 - vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov bola zrušená § 64 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 310/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, a ktorá bola zrušená § 59 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov.
 - vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov bola zrušená § 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky č. 320/2017 Z. z.
4. Nie je vypracované vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození pre časti: *E 1.5 Vzduchotechnika, Chladenie*, ktoré vyplývajú z navrhovaných a existujúcich riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizika pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam, čo je v rozpore s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z. v nadväznosti na STN EN ISO 12400 (86 3001).
Žiadam doplniť do technickej správy E 1.5 Vzduchotechnika, Chladenie – Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození.

5. V predloženej projektovej dokumentácii stavby v textovej časti technickej správy „*G1 Projekt organizácie výstavby, str. 6*“ je uvedená neplatná legislatíva:
- vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov bola zrušená § 64 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 310/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, a ktorá bola zrušená § 59 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov.
 - vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov bola zrušená § 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky č. 320/2017 Z. z.
6. Vzhľadom na skutočnosť, že predmetom dokumentácie je „stavba pre bezpečnosť štátu“ v textovej časti „*G1 Projekt organizácie výstavby*“ chýba článok (napr. s názvom „*Stavebný denník*“), ktorý určuje osoby, ktoré sú oprávnené robiť zápisy do stavebného denníka. Žiadam, aby v tomto článku boli uvedení aj „inšpektori práce odboru inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby“, ktorí sú oprávnení robiť zápisy do stavebného denníka podľa § 2 ods. 4 zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 125/2006 Z. z.“) v spojitosti s § 139b ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
7. V predloženej projektovej dokumentácii stavby chýba „*Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci*“ vypracovaný koordinátorom dokumentácie podľa § 5 ods. 2 písm. b) nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 469/2022 Z. z. (ďalej len „nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.“).
8. Z predloženej projektovej dokumentácie elektroinštalácie nie je zrejmé, či je navrhnuté bezpečnostné tlačidlo v prípade požiaru CENTRAL STOP, čo nie je v súlade s § 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na STN 92 0203.
9. V predloženej projektovej dokumentácii stavby chýba „*Podklad*“ vypracovaný koordinátorom dokumentácie podľa § 5 ods. 2 písm. c) nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.
- Podklad musí byť zhotovený už v prípravnej fáze.*
- Podklad sa musí upravovať so zreteľom na zmeny v priebehu prác. Úprava podkladu je úlohou koordinátora bezpečnosti.*
- Podklad sa zohľadňuje v prípravnej aj realizačnej fáze. Úlohou koordinátora projektovej dokumentácie je dbať na to, aby zhotoviteľ rešpektoval tento podklad.*

*Podklad sa musí uchovávať pre budúce údržbárske práce po dobu existencie stavby.
Pri čistení, údržbe, prestavbe a búracích prácach slúži podklad ako základ pre bezpečné vykonávanie prác. Úlohou koordinátora projektovej dokumentácie je navrhnúť opatrenia a zariadenia pre všetky ďalšie práce.*

10. Pri realizácii stavebných prác sa musia určiť bezpečnostné opatrenia, prostredníctvom ktorých sa pri stavebných prácach bude technickými, organizačnými prípadne ďalšími opatreniami zaisťovať bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci podľa vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška MPSVR SR č. 147/2013 Z. z.“) s dôrazom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri búracích a rekonštrukčných prácach podľa ustanovení § 15 a prílohy 7 tejto vyhlášky.
11. Pri búraní sa musí zabezpečiť ohrozený priestor, v ktorom sa búracie práce vykonávajú podľa čl. 2.1. Prílohy č. 7 k vyhláške Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 14/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška MPSVR SR č. 147/2013 Z. z.“).
12. Upozorňujem, že podľa čl. 1.4. Prílohy č. 7 k vyhláške MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. búranie stavby, schodov a vysunutých častí stavby, rekonštrukcia a búranie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi metódami, najmä rezanie kyslíkom, a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby.
13. V predloženej projektovej dokumentácii vo výkresovej časti „E1 – Architektonické a stavebné riešenie, výkres číslo 03“ vypracovanej Ing. arch. Evou Teplanovou, ArtD. nie je podľa legendy označená demontáž komína B 28.
Žiadam do predmetného výkresu číslo 03 doplniť chýbajúce označenie demontáže komína B28 podľa legendy.
14. Všetky priehľadné steny a priehľadné dvere sa musia primerane označiť v úrovni očí zamestnanca v súlade s čl. 9.4 a čl. 11.2 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 525/2022 Z. z. a čl. 2.2.3. Prílohy k vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov.

15. Vo výkresovej časti a textovej časti nie je spomenuté akým spôsobom bude opatrená výťahová šachta a vyhradené technické zariadenie zdvíhacie – výťah (ďalej len „VTZ zdvíhacie“), ktoré sa nachádza v miestnostiach 031 na 1. PP a 158 na 1. NP.
Z hľadiska zmeny účelu využitia dotknutých – rekonštruovaných priestorov v objekte žiadam, aby projektant doplnil do výkresovej a textovej časti spôsob, akým bude vykonané zabezpečenie nevyužitého VTZ zdvíhacieho, a to odpojením od elektrickej energie potvrdené oprávnenou osobou, demontáž VTZ zdvíhacieho, ovládacích prvkov a strojovne, zakrytovanie stavebných otvorov po výťahových dverách.
16. Vo výkresovej časti a textovej časti nie je zjavné akým spôsobom bude zrealizované odstránenie a demontovanie jestvujúcich plynových rozvodov a plynových meračov.
Žiadam, aby projektant do výkresovej a textovej časti uviedol opatrenia na vykonanie demontážnych prác potrubných rozvodov plynu a plynových meračov.
17. Vo výkresovej časti „Pôdorys 1. NP – Búracie práce“, vypracovanej Ing. arch. Evou Teplanovou, ArtD. v miestnosti 167 – „schodisko“ žiadam, aby z vnútornej strany schodiska bolo zábradlie demontované z dôvodu jeho nejasného využitia a bolo nainštalované na vonkajšiu stranu schodiska.
18. V textovej časti technickej správy v čl. 2.1 „1.5 Vzduchotechnika, chladenie“, vypracovanej Ing. Jánom Gajdošom je uvedené „Prívod a odvod vzduchu je zabezpečený stojatou vzduchotechnickou jednotkou s rekuperáciou tepla, ohrevom privádzaného vzduchu a priamym chladičom typ DUPLEX3500 Multi Eco-V, $Q_v = 3200/3200 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_1 = 3,8 \text{ kW}$, $Q_1 = 15,21 \text{ kW}$, ktorá je umiestnená v samostatnej miestnosti (m. č. 141) na 1. NP na podlahe.“ Vo výkresovej časti pôdorysu 1. NP „1.5 Vzduchotechnika, chladenie“ je pod miestnosťou č. 141 uvedené vyrovnávacie schodisko.
Žiadam zosúladiť textovú časť technickej správy s výkresovou časťou.
19. Pred uvedením strojových zariadení „Vzduchotechnika“ do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu o vydanie odborného stanoviska podľa § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

O spôsobe zapracovania nedostatkov uvedených v tomto odbornom stanovisku žiadam doručiť inšpekcii práce a požiarnemu dozoru ministerstva písomnú správu za každý bod samostatne.



Stošová
Ing. Anna Stašová
inšpektorka práce